

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

01 Actividad de la empresa

A. Identificación

En la fecha de cierre del ejercicio económico, la empresa tiene como domicilio CM CAÑADA-CHO (CAÑADA VERDE), nº 27, LAS GALLETAS - ARONA (STA.C. TENERIFE), siendo su Número de Identificación Fiscal B38802294.

Está inscrita en el Registro Mercantil de SANTA CRUZ DE TENERIFE 2, Tomo 2667, Folio 166, Hoja 35410.

C. Actividad de la empresa

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad principal a la que se dedica la empresa es: EXPLOTACION AGRICOLA-PLANTAS

02 Bases de presentación de las cuentas anuales

A. Imagen fiel

01. Disposiciones legales

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

B. Principios contables no obligatorios aplicados

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

D. Comparación de la información

01. Modificación de la estructura de los estados contables

No ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior, según se prevé, en el artículo 35.8 del Código de Comercio y en la parte tercera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

E. Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

F. Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

03 Normas de registro y valoración

A. Inmovilizado intangible

01. Valoración inmovilizado intangible

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

La empresa reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro y, si es necesario de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados por los activos materiales.



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

02. Gastos de investigación y desarrollo

03. Propiedad industrial

04. Derechos de traspaso

05. Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la sociedad se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de 5 años.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las aplicaciones informáticas.

06. Concesiones administrativas

B. Inmovilizado material

01. Capitalización

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

02. Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiendo que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada, que como término medio, de los diferentes elementos es:

Construcciones 2%

Instalaciones técnicas 10%

Maquinaria 10%

Utilaje y herramientas 10%

Mobiliario 10%

Equipos Procesos Información 20%

Elementos de Transporte interno 16%

Otro Inmovilizado 25% y 33% en ciertos casos

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

03. Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos del inmovilizado material.





MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

C. Inversiones inmobiliarias

01. Capitalización

Durante el ejercicio, no se han contemplado activos considerados como inversiones inmobiliarias.

02. Amortización

La partida de inversiones inmobiliarias no ha registrado amortizaciones durante el ejercicio.

03. Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos de inversiones inmobiliarias.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

G. Existencias

01. Criterios de valoración

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunas.

02. Correcciones valorativas por deterioro

La empresa ha realizado una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, considerando que no es necesario dotar ninguna pérdida por deterioro.

I. Impuesto sobre beneficios

01. Criterios de registro

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen bajo la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

L. Subvenciones, donaciones y legados

01. Subvenciones no reintegrables

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

04 Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

A. Análisis de movimiento inmovilizado material

01. Análisis del movimiento bruto del inmovilizado material

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

El movimiento de la partida de inmovilizado material es el siguiente:

MOVIMIENTOS DEL INMOVILIZADO MATERIAL	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
SALDO INICIAL BRUTO	5.937.798,26	5.856.493,55
(+) Entradas	239.441,34	81.304,71
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas	50.445,71	
SALDO FINAL BRUTO	6.126.793,89	5.937.798,26

02. Análisis amortización inmovilizado material

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado material:

MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO MATERIAL	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
SALDO INICIAL BRUTO	1.724.212,71	1.557.206,25
(+) Aumento por dotaciones	179.485,05	167.006,46
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	1.903.697,76	1.724.212,71

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

B. Análisis de movimiento inmovilizado intangible

01. Análisis del movimiento bruto del inmovilizado intangible

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inmovilizado intangible.

02. Análisis amortización del inmovilizado intangible

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado intangible:

MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO INTANGIBLE	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
SALDO INICIAL BRUTO	1.798,17	1.605,17
(+) Aumento por dotaciones	193,00	193,00
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	1.991,17	1.798,17

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

C. Análisis de movimiento inversiones inmobiliarias

01. Análisis del movimiento bruto de las inversiones inmobiliarias

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inversiones inmobiliarias.

02. Análisis amortización de las inversiones inmobiliarias



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

No se han realizado amortizaciones durante el presente ejercicio de inversiones inmobiliarias.

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

D. Arrendamientos financieros y operaciones análogas

No existen arrendamientos financieros u operaciones análogas sobre activos no corrientes.

05 Activos financieros

A. Análisis activos financieros en el balance

A continuación se detalla el movimiento de los activos financieros a largo plazo:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS LP	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
SALDO INICIAL	2.118.000,00	
(+) Altas	1.066.338,52	2.118.000,00
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones	300.046,58	
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL	2.884.291,94	2.118.000,00

El importe total de los activos financieros a largo plazo es:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS LP	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
SALDO INICIAL	2.118.000,00	
(+) Altas	1.066.338,52	2.118.000,00
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones	300.046,58	
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL	2.884.291,94	2.118.000,00

B. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

01. Valores representativos de deuda

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de deuda.

02. Créditos, derivados y otros

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los créditos, derivados y otros.

C. Activos financieros valorados a valor razonable

02. Variaciones de valor registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias

Durante el ejercicio, no se han producido variaciones en el valor de los activos financieros valorados a valor razonable.

D. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

01. Empresas de grupo

La empresa SUCCULENT VALLEY SL no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

consideradas como empresas del grupo.

02. Empresas multigrupo, asociadas y otras

La empresa no dispone de acciones o participaciones en empresas multigrupo, asociadas u otras.

05. Importe de las correcciones valorativas por deterioro

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro en las diferentes participaciones.

06 Pasivos financieros

B. Información sobre:

01. Deudas que vencen en los próximos 5 años

No existen deudas a largo plazo en el pasivo del balance.

02. Deudas con garantía real

La empresa tiene firmada un préstamo hipotecario con la Entidad BBVA cuyo saldo vivo al cierre del ejercicio 2024 es 610.549,87 EUR y al cierre del ejercicio 2023 670.401,57 EUR. Los vencimientos de dicho préstamo en los próximos 5 años son los siguientes:

2.025	2.026	2.027	RESTO
59.069,50	60.808,73	63.623,81	427.047,83

07 Fondos propios

El capital social está fijado en 1.203.500,00 EUR dividido al 33% en tres socios:

C.J.P. UBINK BEHEER B.V.

E.A.A. UBINK BEHEER B.V.

G.P.H. UBINK BEHEER B.V.

No hay circunstancias específicas que restrinjan la disponibilidad de las reservas, fuera de las previstas en el ordenamiento jurídico-tributario.

A. Capital autorizado

No existe ninguna autorización a los administradores por parte de la Junta General para aumentar el capital, en virtud de lo dispuesto en el artículo 297.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

B. Acciones o participaciones propias

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

No se poseen acciones o participaciones propias en cartera al final del ejercicio.

E. Movimiento, durante el ejercicio, cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012"

Durante el ejercicio no ha habido ningún movimiento en la cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012".

08 Situación fiscal

A. Gasto por impuesto corriente



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

En el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto corriente asciende a 30.893,28 (82.133,74 en 2023) euros.

	2024	2023
Impuesto corriente	30.896,28	82.133,74
Impuesto diferido	- 13.782,48	- 1.409,19
TOTAL	17.110,80	80.724,55

B. Otros aspectos de la situación fiscal

01. Reinversión de beneficios extraordinarios

Durante el presente ejercicio, la empresa no ha realizado reinversión de beneficios extraordinarios, y tampoco queda renta por incorporar a la base imponible procedente de otros ejercicios.

03. Reserva para Inversiones en Canarias

Según lo estipulado en el artículo 27.13 del Real Decreto-Ley 12/2006, de 29 de diciembre, se hace constar en la memoria la siguiente información:

DOTACIONES	EJERCICIO 2016				
Fecha dotación	31/12/2016	Cuenta dotación			
Importe dotación	70.000,00	Pendiente materializar		Fecha límite	31/12/2019
FECHA	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE
31/12/2017	640	empleo en funcionami	35.000,00	31/12/2022	Inversiones previstas letras A y B, art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000018	MÁQUINA SEMILLAR	5.219,39	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000019	COMPRESOR	4.528,03	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000020	TRAYVULLER	10.500,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000021	MOTOSIERRA JONSERED	365,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000022	MÁQUINA SELECCIÓN SE	8.210,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000023	ENMACETADORA JAVO 44	6.177,58	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994

DOTACIONES	EJERCICIO 2017				
Fecha dotación	31/12/2017	Cuenta dotación			
Importe dotación	100.000,00	Pendiente materializar		Fecha límite	31/12/2020
FECHA	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES	EJERCICIO 2017	EMPLEO EN FUNCIONAMI	50.000,00	31/12/2022	Inversiones previstas letras A y B, art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2017	640	ENMACETADORA JAVO 44	10.822,42	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000024	CINTA TRANSP. ENMAC.	9.000,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000025	ENMACETADORA MAYER 1	7.350,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	213000026	COMPRESOR PUSKA	200,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	214.1 A 214.19	VARIOS HERRAMIENTAS	8.866,70	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	215000013	INST. T7 ZONA MÁQUI	784,61	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	216000006	SILLA OFICINA EXPERT	119,98	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	218.9	citroen C4 cactus	9.995,00	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	219.11 A 219.12	VARIOS OTROS INMOVIL	938,53	31/12/2023	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2019	212.1	sistema rigo guaza	1.922,76	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994

DOTACIONES	EJERCICIO 2018	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE
Fecha dotación	30/06/2019	Cuenta dotación		114.0		
Importe dotación	600.000,00	Pendiente materializar			Fecha límite	31/12/2022
FECHA	CUENTA					
31/12/2017	640	MAT ANTICIP	68.055,76	31/12/2022		Inversiones previstas letras A y B, art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2018	640	EMpleo e				
31/12/2018	640	empleo en funcionami	91.068,37	31/12/2023		Inversiones previstas letras A y B, art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2019	212.1 y 212.2	varios	2.173,00	31/12/2024		Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2019	213.27 a 213.37	varios	99.956,13	31/12/2024		Inversiones previstas letras B

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES	EJERCICIO 2018					
						bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/12/2019	214.20 a 214.30	varios	20.966,27	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	215.14 y 15	varios	6.849,52	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	216.7 a 216.14	varios	7.179,29	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	217.5 a 8	varios	6.824,00	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	218.10 y 11	varios	8.500,00	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	219.15 a 20	varios	4.619,75	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2019	215.16	mesas moviles	199.805,39	31/12/2024	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	213.38 a 213.46	maquinaria 2020	25.425,50	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	211.3 y 211.4	pavimentos 2020	16.119,00	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	214.31 y 32	Tronzadora y otros	945,09	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	216.15	DITENERIFE(1ME SA+4SO	1.620,00	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	217.9	Equipo vigilancia	1.976,70	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2020	219.21 a 28	otros inmovilizados	2.140,43	31/12/2025	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
05/03/2021	211.5	PAVIMENTO PASILLO GU	14.084,00	05/03/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
15/10/2021	211.6	DEPÓSITO DE AGUA	13.426,80	15/10/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2021	213.0	maquinaria diversa	8.265,00	31/12/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES		EJERCICIO 2019			
FECHA	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE
15/10/2021	211.6	DEPÓSITO DE AGUA	18.963,32	15/10/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
01/10/2021	211.7	BASE HORMIGÓN TANQUE	10.424,70	01/10/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
28/02/2021	212.3	SIST RIEGO P113/R10	2.593,37	28/02/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
21/05/2021	212.4 al 8	varios instalaciones	19.795,68	21/05/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
19/07/2021	213.34	COMPRESOR SMART 18/1	6.990,00	19/07/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
14/10/2021	213.47 al 56	Maquinaria diversa	173.652,90	14/10/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
10/02/2021	214.32 y 33	HERRAMIENTAS	810,80	10/02/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
30/03/2021	215.17	COBERTIZO DEPURADORA	6.950,00	30/03/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
30/06/2021	215.18	MESAS MOVILES (600)	159.819,23	30/06/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994

DOTACIONES		EJERCICIO 2020			
FECHA	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE
30/06/2021	215.18	MESAS MOVILES (600)	106.195,37	30/06/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
30/11/2021	218.12	CARRITOS CLUB CAR 20	6.580,00	30/11/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
12/10/2021	219.29	CAFETERA FRA 221475	500,00	12/10/2026	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
13/01/2022	212.9	PROGRAMADOR FERTILIZ	2.596,43	13/01/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES	EJERCICIO 2020					
13/12/2022	213.10	MÁQUINA ELEVADOR	3.000,00	13/12/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
13/12/2022	214.34	NIVELADOR MUELLE 202	3.000,00	13/12/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
22/04/2022	217.10	PORTATIL LG I7	1.490,00	22/04/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
10/11/2022	219.1	HIDROLIMPIADO RA K7 K	459,00	10/11/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
30/06/2022	213.49	DEPURADORA OSMOSIS	16.250,00	30/06/2027	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.10	Programador riego	3.259,46	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.11	PROGRAMADOR RIEGO GU	3.478,68	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.12	PROGRAMADOR RIEGO GU	471,38	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.13	AMPL SIST RIEGO GUAZ	1.733,35	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.14	SISTEMA RIEGO AÉREO	3.386,03	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	212.15	DEPÓSITO DE AGUA TAN	13.820,00	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	215.19	INSTALACIÓN TUBERÍA	13.173,04	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	218.8	BMW X2 4795LBG	29.995,00	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	218.13	CARRITOS CLUB CAR (2	8.880,00	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	219.30	CAJONES DIVERSOS FUM	1.988,60	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2023	219.31	CAJONES DIVERSOS FUM	619,17	31/12/2028	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
09/10/2024	211.8	deposito agua tanque	42.900,00	09/10/2029	Inversiones previstas letras B	



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES	EJERCICIO 2020					
						bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
31/03/2024	212.16	SISTEMA RIEGO INUNDA	7.545,71	31/03/2029		Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
11/06/2024	213.12	MAQUINA SIEMBRA	127.839,00	11/06/2029		Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
17/04/2024	213.58	HORMIGONERA LIS 170	795,00	17/04/2029		Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994
14/05/2024	213.59	BOMBA SEMILLEROS RIE	44,78	14/05/2029		Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994

DOTACIONES	EJERCICIO 2021					
Fecha dotación	30/06/2022	Cuenta dotación	114.0			
Importe dotación	150.000,00	Pendiente materializar	134.398,94	Fecha límite	31/12/2025	
FECHA	CUENTA	DESCRIPCIÓN	INVERSIÓN	FECHA LÍMITE	CLAVE	
14/05/2024	213.59	BOMBA SEMILLEROS RIE	4.128,22	14/05/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
27/08/2024	213.60	MAQUINA SOLDAR POLIO	2.050,00	27/08/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/08/2024	213.61	E BOMBA FUMIGAR	2.064,47	31/08/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
13/09/2024	213.62	MAQUINA CINTA BF	2.273,46	13/09/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
26/08/2024	213.63	BOMBA FUMIGAR GAMA C	3.269,20	26/08/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/12/2024	217.1	SAFESCAN TIMEMOTO	523,56	31/12/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
12/08/2024	219.2	OPPO RENO	269,00	12/08/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	
31/01/2024	219.32	WALKIES DMR DIGITAL	1.023,15	31/01/2029	Inversiones previstas letras B bis, C y D art. 27.4 Ley 19/1994	

DOTACIONES	EJERCICIO 2022					
Fecha dotación	30/06/2023	Cuenta dotación	114			
Importe dotación	350.000,00	Pendiente materializar	350.000,00	Fecha límite	31/12/2026	
	· No hay inversiones					



MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

DOTACIONES	EJERCICIO 2023				
Fecha dotación	30/06/2024	Cuenta dotación	114.2023		
Importe dotación	150.000,00	Pendiente materializar	150.000,00	Fecha límite	31/12/2027

04. Reservas especiales

La cuenta "Reservas especiales" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 3.645.337,20 (3.252.483,04 en 2023) siendo el saldo final de 3.823.627,94 (3.645.337,20 en 2023).

05. Corrección del tipo impositivo

La empresa no ha procedido a la contabilización de cambios en el efecto impositivo por no estimar variable el tipo de gravamen que afectará a los activos por diferencias temporarias deducibles, pasivos por diferencias temporarias imponibles y créditos fiscales derivados de bases imponibles negativas.

C. Incentivos fiscales

01. Detalle situación de los incentivos

En el presente ejercicio no se han aplicado incentivos propios del ejercicio ni correspondientes a otros ejercicios.

02. Detalle de la cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones"

La cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 0,00 (0,00 en 2023) siendo el saldo final de 11.978,68 (0,00 en 2023).

D. Diferencias temporarias

01. Diferencias temporarias

Durante el ejercicio, no se han producido diferencias temporarias.

03. Detalle de la cuenta "pasivos por diferencias temporarias imponibles"

La cuenta "pasivos por diferencias temporarias imponibles" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 14.615,61 (16.024,80 en 2023) siendo el saldo final de 12.811,81 (14.615,61 en 2023).

E. Bases imponibles negativas

01. Detalle de las bases imponibles negativas

En el presente ejercicio no existen bases imponibles negativas pendientes de compensar.

02. Detalle de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas.

09 Operaciones con partes vinculadas

A. Identificación de las partes vinculadas

A continuación se detallan las personas y/o empresas con las que se han realizado operaciones vinculadas así como la naturaleza de las relaciones:

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

NIF	IDENTIFICACIÓN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN
B76771252	FAMILY UBINK SPANISH PROPERTIES SL	Entidades con mismos socios
NL8209247 02B01	HANDELSKWEKERIJ UBINK BV	Entidades con mismos socios

B. Detalle de la operación y cuantificación

01. Detalle y cuantificación

A continuación se detallan las operaciones con partes vinculadas en el ejercicio actual separadamente para cada una de las diferentes categorías. La información se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar:

OTRAS PARTES VINCULADAS:

OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS EN EL EJERCICIO 2024							
	Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en la que la empresa sea uno de los participes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de las empresas de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
Ventas de activos corrientes, de las cuales:					2.260.449,05		
Beneficios (+) / Perdidas (-)					2.260.449,05		
Recepción de servicios					660.806,91		

OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS EN EL EJERCICIO 2023							
	Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en la que la empresa sea uno de los participes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de las empresas de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
Ventas de activos corrientes, de las cuales:					2.321.841,88		
Beneficios (+) / Perdidas (-)					2.321.841,88		
Recepción de servicios					382.447,91		

A continuación se detallan los saldos con partes vinculadas en el ejercicio actual separadamente para cada una de las diferentes categorías. La información se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar:

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

SALDOS CON PARTES VINCULADAS EN EL EJERCICIO 2024

	Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en la que la empresa sea uno de los participes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de las empresas de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
A) ACTIVO NO CORRIENTE					2.884.291,94		
1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales:					2.884.291,94		
B) ACTIVOS CORRIENTES					425.797,94		
1. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar					425.797,94		
2. Inversiones financieras a corto plazo de las cuales:							
D) PASIVO CORRIENTE					189.402,11		
1. Deudas a corto plazo					59.744,39		
c) Otras deudas a corto plazo					59.744,39		
2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar					129.657,72		
a) Proveedores					25.317,91		
b) Otros acreedores					104.339,81		

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

SALDOS CON PARTES VINCULADAS EN EL EJERCICIO 2023

	Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en la que la empresa sea uno de los participes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresas de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
A) ACTIVO NO CORRIENTE					2.118.000,00		
1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales:					2.118.000,00		
B) ACTIVOS CORRIENTES					906.171,45		
2. Inversiones financieras a corto plazo de las cuales:					906.171,45		
D) PASIVO CORRIENTE					100.091,14		
1. Deudas a corto plazo					64.382,15		
c) Otras deudas a corto plazo					64.382,15		
2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar					35.708,99		
a)					6.240,17		
b) Otros acreedores					29.468,82		

Se detalla de forma individualizada las operaciones vinculadas que son significativas o relevantes para una adecuada comprensión de las cuentas anuales:

E. Anticipos y/o créditos concedidos

01. Personal alta dirección

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al personal de alta dirección en concepto de anticipo y/o crédito.

02. Miembros órgano de administración

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al órgano de administración en concepto de anticipo y/o crédito.

10 Otra información

A. Número medio personas empleadas

A continuación se detalla el número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio:

NÚMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL EJERCICIO	2024	2023
TOTAL EMPLEO MEDIO	47,34	47,08

C. Ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

MEMORIA ABREVIADA 2024
SUCCULENT VALLEY SL

01. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

A continuación se detallan las subvenciones, donaciones y legados que aparecen en el balance, así como los importes imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias:

SUBVENCIONES, ETC., OTORGADOS POR TERCEROS	IMPORTE 2024	IMPORTE 2023
Que aparecen en patrimonio neto del balance	51.643,30	47.484,86
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	805.637,96	756.584,33
Deudas largo plazo transformables en subvenciones		

02. Otros ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

Durante el ejercicio no se han registrado otros ingresos y/o gastos con cuantía o incidencia excepcional que deba ser mencionado.

D. Compromisos financieros, garantías o contingencias que no figuran en el balance

No existen compromisos financieros ni garantías ni contingencias que no figuren en el balance.

E. Hechos posteriores al cierre

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho significativo que no esté reflejado en los estados financieros.

11 Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

De acuerdo con la Resolución de 29 de Enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, facilitamos a continuación la siguiente información:

	2024	2023
Periodo Medio e Pago a Proveedores	54	60
Total	54	60

En LAS GALLETAS - ARONA, a 31 de Marzo de 2025, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

GERARDUS PETRUS UBINK con N.I.F. Y0792939M
en calidad de Presidente del Consejo de Administración.



EDWIN ANDREAS A UBINK con N.I.F. Y2192598E
en calidad de Secretario del Consejo de Administración.

